

TUZLA SAHİLDE ÖZEL DEKORASYONLU SATILIK VİLLA İstanbul / Tuzla

For Sale - Villa 32,000,000 TL | 360 m2 İstanbul / Tuzla



CANAN AKSOY

Telefon +90 216-395 05 05
Cep Telefonu +90 532-598
16 20



CANAN AKSOY
GAYRİMENKUL
DANIŞMANLIK HİZMETLERİ
Telefon +90 216-395 05 05
Cep Telefonu +90 532-598
16 20
Faks -
TUZLA
Tuzla / Merkez
- , İstanbul

İlan No:f-190194-706

Tuzla ikinci etap sahil bölgesinde...Deniz kıyısına 2.site olan, 52 villadan oluşan Belde 2 sitesinde3746 m2 arsa içinde bulunan 17 villadan, 220 m2 arsa payı olan ultra lüks villaHavuzda 10 m2 hisseli tapusu olup, birlikte devredilecektir.Evin özellikleri;5 yıl önce tamamen yenilenmiş, 1.sınıf malzeme kullanılarak kişiye özel dizayn edilmiştir.Müstakil bahçe kapısı girişinden sonra,camekanlı ana kapı girişi ve portmantoGiriş katında; Antre, 38 m2 şömineli salon ve 1 WC

Girişteki odanın birleştirilmesi ile birlikte büyütülmüş beyaz lake mutfakMutfaktan çıkılabilen, yaz kış oturulabilir verandaÜst katta; Biri giyim odası olarak yapılmış 4 yatak odası ve 1 ortak kullanım banyoBodrum katında; Çamaşır ve ütü odası, kombi odası ve banyoDekorasyonda kullanılan malzemeler-Villa ana giriş çelik kapı "Sur Çelik Marka"-Doğramalar ve Panjurlar "Winsa" -Salon 38 M2 İthal Meşe Lamine Ahşap Parke-Bütün Odalar "Şerifoğlu" Lamine Ahşap Parke-Bütün Armatürler "Vitra Ve Artema"-İthal duşa kabin "Hüppe" marka-Daiken 35KW Smart Yoğuşmalı Kombi-Veranda komple yarı açılır Giyotin Cam Balkon Sistemi-Tüm evde Radyal marka Alüminyum Radyatörler-Tüm odalarda en üst kalite lake mobilya kapı-Ev komple gizli aydınlatma ve spotlarla ışıklandırılmıştır-Çatı şingil çok temiz ve yalıtımı çok iyi durumdadır-Özel beyaz lake mutfak mobilyası ve çimstone tezgah-2 Adet Arçelik Klima-Binanın dış cephe mantolaması yapılmıştır-İslak zeminler mermer görünümlü seramik döşeme-Duvarlarda çıta modeli uygulaması yapılmıştırSite özellikleri;7/24 güvenlik,kameralı güvenlik sistemiÇocuk ve büyük açık yüzme havuzu.Havuz etrafında şemsiye ve şezlonglarÇocuk parkı,basketbol ve mini futbol sahasıÇam ağaçları içinde bakımlı yeşil alanlarSitenin ana kapı ve arka kapı girişinde olmak üzere 2 açık otoparkVilla iskanlı, kat mülkiyet tapuludur.Görmek için lütfen en az 1 gün önceden randevu alınız.*

İlan No:f-190194-706

