

İlan No: f-190194-712

## TUZLA BELDE 2 SİTESİNDE MÜSTAKİL BAHÇELİ SATILIK VİLLA İstanbul / Tuzla

For Sale - Villa 19,000,000 TL | 225 m2 İstanbul / Tuzla



CANAN AKSOY

Telefon +90 216-395 05 05  
Cep Telefonu +90 532-598  
16 20



CANAN AKSOY  
GAYRİMENKUL  
DANIŞMANLIK HİZMETLERİ  
Telefon +90 216-395 05 05  
Cep Telefonu +90 532-598  
16 20  
Faks -  
TUZLA  
Tuzla / Merkez  
- , İstanbul

İlan No:f-190194-712

---

Tuzla ikinci etap sahil bölgesinde, denize 2.site olan 52 villadan oluşan Belde 2 sitesinde...1372 m2 arsa içinde bulunan 6 villadan 137 m2 arsa payı olan ikiz villa...Villanın ayrı kapı girişi ve etrafı çevrili özel kullanımlı bahçe alanı mevcuttur.Bahçesinde yılanmış ceviz ağacı ve çeşitli meyve ağaçları bulunmaktadır.Siteye denize en yakın bir kaç evden birisidir.Özel bahçe kullanımı ve sakin bir konumda olması dolayısıyla avantajlıdır.Evin özellikleri;4 katlı olan villa 4+2 özelliğine sahiptirCamekanlı ana giriş kapısı ve portmantoGirişte kapalı mutfak,kış bahçesi ve 1 wcKısa bir merdivenle çıkılan salon kısmıAra katta 3 yatak odası,balkon ve ortak kullanım 1 banyoÇatı katında 1 oda ve 1 banyoÇok amaçlı kullanıma uygun bodrum katıVeranda ve 300 m2 bahçe kullanım alanıUzaktan kumandalı otopark evin hemen yanındadırSite özellikleri;7/24 güvenlik,kameralı güvenlik sistemi...Çocuk ve büyük açık yüzme havuzu.Havuz etrafında şemsiye ve şezlonglar...Çocuk parkı,basketbol ve mini futbol sahası...Çam ağaçları içinde yeşil alanlar...2 açık otopark...Villa iskanlı, kat mülkiyet tapuludur.Ayrıca havuzda hissesi olup,onunda tapusu vardır.Görmek için lütfen en az 1 gün önceden randevu alınız.\*

İlan No:f-190194-712



İlan No:f-190194-712

---

